

Projekt

z dnia 5 listopada 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBASZ**

z dnia 12 listopada 2020 r.

w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargi na uchwałę Rady Gminy Lubasz wraz z odpowiedzią na skargę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 54 § 2 ustawy z dnia z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2019 r. poz. 2325 ze zmianami) Rada Gminy Lubasz, uchwała, co następuje:

§ 1. Przekazuje się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargę Wojewody Wielkopolskiego na uchwałę Rady Gminy Lubasz nr IV/38/19 z dnia 25 lutego 2019 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubasz wraz z odpowiedzią na skargę stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Lubasz do przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargi, o której mowa w § 1 wraz z odpowiedzią na skargę.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Lubasz

z dnia 12 listopada 2020 r.

Lubasz

**Wojewódzki Sąd Administracyjny
w Poznaniu
ul. Ratajczaka 10/12
61-815 Poznań**

Skarżący: Wojewoda Wielkopolski
al. Niepodległości 16/18
61-713 Poznań

Organ administracji: Gmina Lubasz
ul. Bolesława Chrobrego 37
64-720 Lubasz

ODPOWIEDŹ NA SKARGĘ

Działając na podstawie art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi niniejszym przekazuję skargę Wojewody Wielkopolskiego z dnia 16 października 2020 roku na uchwałę Nr IV/38/19 Rady Gminy Lubasz z dnia 25 lutego 2019 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubasz wraz z niniejszą odpowiedzią na skargę przychyłając się do niej oraz wnosząc jednocześnie o wzajemne zniesienie między stronami kosztów postępowania sądowego.

Uzasadnienie

Zgodnie z dyspozycją art. 54 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2019 r. poz. 2325 ze zmianami), organ, na którego działanie wpłynęła skarga przekazuje skargę sądowi wraz z kompletnymi i uporządkowanymi aktami sprawy i odpowiedzią na skargę, w postaci papierowej lub elektronicznej, w terminie trzydziestu dni od dnia jej otrzymania.

Porządek obrad IV sesji Rady Gminy Lubasz zwołanej na dzień 25 lutego 2019 roku obejmował m.in. projekt uchwały w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubasz. Organ nadzorczy (Wojewoda Wielkopolski) nie stwierdził nieważności w/w uchwały nie będącej aktem prawa miejscowego, nie złożył też skargi w terminie jednego roku od dnia jej podjęcia. Biorąc pod uwagę przepis art. 94 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym wystąpił o wydanie orzeczenia o niezgodności z prawem w/w uchwały.

W uzasadnieniu skargi organ stwierdził, że analiza ustaleń Bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę opracowanego na potrzeby studium, oparta na zawartych w nim zestawieniach liczbowych budzi szereg wątpliwości interpretacyjnych oraz nie pozwala w pełni zweryfikować jego ustaleń w kontekście brzmienia przepisu art. 10 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Organ wskazał, że wyznaczone w studium wielkości powierzchni użytkowych zabudowy dla poszczególnych funkcji dopuszczone poza obszarem zwartej zabudowy i terenami przeznaczonymi w planach miejscowych pod zabudowę przekraczają wartości wskazane w opracowanym bilansie. Pomimo braku przepisów wykonawczych odnoszących się do metodologii sporządzania bilansu czy też definicji pojęć użytych w art. 10 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wyniki bilansu nie mogą budzić wątpliwości interpretacyjnych, a sam dokument stanowić opracowania nierzetelnego i nieczytelnego dla odbiorców. Należy dążyć do tego, aby prowadzone działania analityczne pozwoliły na uzyskanie konkretnych i realnych wyników, pozwalających na sporządzenie dokumentów planistycznych zawierających treści i ustalenia oparte na rzeczywistych możliwościach i potrzebach gminy oraz umożliwiły prowadzenie racjonalnej polityki przestrzennej. Stąd też wyniki bilansu muszą jednoznacznie wskazywać jakie sa możliwości rozwojowe gminy oraz w jakim zakresie istnieje możliwość zwiększenia zabudowy na obszarze gminy w kolejnych latach.

Ponadto organ nadzoru stwierdził, że na rysunkach studium nie ujawniono lokalizacji udokumentowanych złóż kruszywa mineralnego Klempicz MD i Klempicz dz. 341. W części tekstowej i graficznej pominięto informację o występowaniu na terenie gminy terenów górniczych Klempicz MD i Klempicz I.

W studium nie zamieszczono również informacji o występowaniu na terenie gminy kolejowych terenów zamkniętych oraz nie wyznaczono ich granic na rysunkach studium. Wskazano w studium tereny kolejowe, lecz nie stanowi to wypełnienia obowiązku wynikającego z ustawy w zakresie oznaczenia terenów zamkniętych.

W uzasadnieniu skargi stwierdzono również, że treść studium nie zawiera ustaleń szczegółowych w zakresie kierunków i wskaźników dotyczących zagospodarowania oraz użytkowania terenów dla terenów o wiodącej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Ustosunkowując się do zarzutów stwierdza się, że:

- bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę zawiera błędy, które mogły wpłynąć na ustalenia zawarte w uchwalonym studium,
- w treści oraz na rysunkach studium brakuje informacji o lokalizacji udokumentowanych złóż kruszywa mineralnego oraz pominięto informację o występowaniu na terenie gminy terenów górniczych,
- nie zamieszczono informacji o występowaniu na terenie gminy kolejowych terenów zamkniętych oraz nie wyznaczono ich granic na rysunkach studium,
- treść studium nie zawiera ustaleń szczegółowych w zakresie kierunków i wskaźników dotyczących zagospodarowania oraz użytkowania terenów dla terenów o wiodącej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Mając powyższe na uwadze uznaje się za zasadne wskazane uchybienie zawarte w skardze Wojewody Wielkopolskiego z dnia 16 października 2020 roku, znak KN-I.0552.57.2020.2.

W celu wyeliminowania uchybień w uchwalonym studium wszczęte zostały stosowne działania tj. podjęta została uchwała nr XIX/158/20 Rady Gminy Lubasz z dnia 25 czerwca 2020 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubasz

Załączniki:

1. Odpis niniejszej odpowiedzi na skargę.
2. Uchwała Rady Gminy Lubasz Nr..... z dnia 12 listopada 2020 r.
3. Skarga Wojewody Wielkopolskiego z dnia 16 października 2020 roku znak KN-I.0552.57.2020.2. wraz z aktami sprawy.
4. Uchwała nr XIX/158/20 Rady Gminy Lubasz z dnia 25 czerwca 2020 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubasz

Wykonano w 3 egz.

A. R

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy w Lubaszu wpłynęła skarga Wojewody Wielkopolskiego na uchwałę Rady Gminy Lubasz nr IV/38/19 z dnia 25 lutego 2019 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubasz. Na podstawie art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi organ przekazuje skargę sądowi wraz z kompletnymi i uporządkowanymi aktami sprawy i odpowiedzią na skargę.