

Projekt

z dnia 14 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBASZ**

z dnia 28 grudnia 2021 r.

w sprawie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wniosku deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2021 ze zm.) w związku z art 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) oraz art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) Rada Gminy Lubasz uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały .

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego w brzmieniu określonym w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały .

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

Za

okres:
(trzy miesiące kalendarzowe poprzedzające datę złożenia wniosku)

Dane osobowe wnioskodawcy:

Imię i nazwisko:

Adres zamieszkania:

ul.

nr domu / mieszkania

kod pocztowy

miescowość

Data urodzenia:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodu:

Wysokość dochodu:

Dane osobowe osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego:

1. Imię i nazwisko:

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:.....

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodu:

Wysokość dochodu:

2. Imię i nazwisko:

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:.....

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodu:

Wysokość dochodu:

3. Imię i nazwisko:

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:.....

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodu:

Wysokość dochodu:

| |
|--|
| <p>4. Imię i nazwisko:</p> <p>Data urodzenia:</p> <p>Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:.....</p> <p>Miejsce pracy lub nauki:</p> <p>Źródła dochodu:</p> <p>Wysokość dochodu:</p> <p>5. Imię i nazwisko:</p> <p>Data urodzenia:</p> <p>Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:.....</p> <p>Miejsce pracy lub nauki:</p> <p>Źródła dochodu:</p> <p>Wysokość dochodu:</p> <hr/> <p>Suma dochodów członków gospodarstwa domowego:</p> <p>Średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego:</p> |
|--|

.....
(data i podpis składającego
deklarację)

UZASADNIENIE

Do uchwały w sprawie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego

Zgodnie z art.11 pkt 7 lit. b ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) dodano nowy przepis do ustawy o dodatkach mieszkaniowych, tj.: art. 7 ust. 1e - "Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1".

Do 30 czerwca 2021 r. wzory wniosku oraz deklaracji określają załączniki do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych. Ustawa zmieniająca znosi obowiązywanie przepisów oraz załączników rozporządzenia Rady Ministrów poprzez dodanie artykułów do ustawy o dodatkach mieszkaniowych określających przesłanki ważności wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz deklaracji o dochodach. Zgodnie z art. 7 ust. 1c ustawy o dodatkach mieszkaniowych od 1 lipca 2021 r. wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego ma zawierać:

- 1) imię i nazwisko wnioskodawcy oraz numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL;
- 2) adres zamieszkania wnioskodawcy;
- 3) wskazanie nazwy i adresu zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny;
- 4) określenie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego;
- 5) informację o powierzchni użytkowej lokalu, w tym o łącznej powierzchni pokoi i kuchni oraz o powierzchni zajmowanej przez wnioskodawcę, w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu;
- 6) informację o liczbie osób niepełnosprawnych, w tym o liczbie osób poruszających się na wózku inwalidzkim oraz o liczbie innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju;
- 7) informacje dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego o:
 - a) sposobie ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie),
 - b) sposobie przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody),
 - c) instalacji gazu przewodowego;
- 8) informację o liczbie osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego oraz o łącznych dochodach członków gospodarstwa domowego;
- 9) informację o łącznej kwocie wydatków na lokal mieszkalny, o których mowa w art. 6 ust. 3-4a, za ostatni miesiąc;
- 10) potwierdzenie informacji, o których mowa w pkt 2-5 oraz 7 i 9, przez zarządcę budynku albo inną osobę uprawnioną do pobierania należności za lokal mieszkalny.

Natomiast deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego zgodnie z art. 7 ust. 1d ma zawierać:

- 1) dane osobowe wnioskodawcy: imię i nazwisko, adres zamieszkania, datę urodzenia, miejsce pracy lub nauki i źródła dochodu oraz jego wysokość;
- 2) dane osobowe osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego: imię i nazwisko, datę urodzenia, stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą, miejsce pracy lub nauki i źródła dochodów oraz ich wysokość;
- 3) informację o sumie dochodów członków gospodarstwa domowego;
- 4) informację o wysokości średniego miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego.

Mając na uwadze ww. przepisy istnieje konieczność dostosowania wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego do mających wejść w życie w dniu 1 lipca 2021 r. przepisów. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne.