

Projekt

z dnia 2 lutego 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBASZ**

z dnia 13 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na grunty stanowiące własność Gminy Lubasz
na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm / oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zmianami/

RADA GMINY LUBASZ

uchwała, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat na następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Lubasz:

- działka Nr 310/1 o powierzchni 0,0125 ha położona w Lubaszu
- działka Nr 165/3 o powierzchni 0,4200 ha położona w Sokołowie
- działka Nr 228/4 o powierzchni 0,1200 ha położona w Stajkowo
- działka Nr 222/3 o powierzchni 0,0900 ha położona w Stajkowie
- działka Nr 125/2 o powierzchni 0,2600 ha położona w Jędrzejewie

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z brzmieniem zapisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy i przedmiotem są te same nieruchomości.

Ponieważ Rada Gminy nie ustaliła zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubasz, Wójt Gminy może dokonać tych czynności za zgodą Rady Gminy.

Nieruchomości wskazane w uchwale Rady Gminy to grunty zabudowane przepompownią stacjami uzdatniania wody.