

**Projekt**

z dnia 11 września 2024 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY LUBASZ**

z dnia 9 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na grunty rolne stanowiące własność  
Gminy Lubasz do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Rada Gminy Lubasz

uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat dla następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubasz:

- działka Nr 231 o powierzchni 0,2200 ha położona w Dębem
- działka Nr 32 o powierzchni 0,0,3700 ha położona w Kruteczku
- działka Nr 226/4 w części o powierzchni 3,2212 ha położona w Lubasz
- działka Nr 137/2 o powierzchni 1,2297 ha położona w Jędrzejewie
- działka Nr 137/1 w części o powierzchni 0,8000 ha położona w Kruteczku
- działka Nr 66 w części o powierzchni 0,9700 ha położona w Kruteczku
- działka Nr 326 w części o powierzchni 1,2500 ha położona w Klempiczu

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z brzmieniem zapisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Ponieważ Rada Gminy w Lubaszu nie określiła zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubasz, Wójt Gminy może dokonać tych czynności za zgodą Rady Gminy.