

**Pani
Elżbieta Nowak
Przewodnicząca
Rady Gminy Lubasz**

Informacja Gminnego Zakładu Komunalnego Spółka z o.o. w Lubaszu o zrealizowanych zadaniach inwestycyjnych i remontowych w 2024 r.

Realizując cele wyznaczone w przyjętym przez Radę Nadzorczą planie zadań do wykonania Spółka Gminny Zakład Komunalny Spółka z o.o. w Lubaszu w okresie od 01.01.2024 r. do 30.09.2024 r. zrealizowała następujące zadania:

Lp.	Środek trwały	Nakłady (zł)
Sieć wodociągowa		57 092,34
1	Rozbudowa sieci wodociągowej i przyłącza wodociągowe - Lubasz ul. Porzeczkowa dz. 357/27, dz. 357/26, dz. 357/29, dz. 357/20, dz. 357/28	7 496,12
2	Rozbudowa sieci wodociągowej, przyłącza wodociągowe - Jędrzejewo dz. 61/1; dz. 169/2; dz. 18/2; dz. 62; dz. 61/4; dz. 61/3	8 020,33
3	Przyłącze wody - Klempicz dz. 154/19; dz. 155/8; dz. 155/19	3 248,48
4	Przyłącza wodociągowe, montaż hydrantu - Kamionka dz. 41/1; dz. 48; dz. 155/8; dz. 355/4; 60A; dz. 155/5; dz. 2/8	6 456,89
5	Sieć wodociągowa, przyłącze wodociągowe, studnie wodomierzowe - Stajkowo 82/83/85 (dz. 265), 111; 74; 43/1; dz.381; 10; 11; dz. 97; dz. 112; dz. 113	14 798,75
6	Przyłącze wodociągowe - Miłkówko 73/7	2 740,81
7	Przebudowa sieci wodociągowej i budowa przyłączy- ul. Ogrodowa Lubasz	9 338,99
8	Przyłącze wodociągowe - Lubasz ul. Chrobrego 13	1 000,00
9	Przyłącze wodociągowe - Lubasz ul. Łąkowa dz. 1045	700,00
10	Rozbudowa sieci wodociągowej, przyłącze wodociągowe - Nowina dz. 131/4; Nowina dz. 192/1, dz. 117/1, dz. 96	2 192,46
11	Przyłącze wodociągowe - dz. 382/3 Goraj	400,00
12	Sieć wodociągowa - montaż hydrantu - Sławno	400,00
13	Przyłącza wodociągowe - Antoniewo dz. 136/3 i 35/1; dz. 64	299,51

Lp.	Środek trwały	Nakłady (zł)
Sieć kanalizacji sanitarnej		7 051,42
14	Kanalizacja sanitarna - Miłkowo	306,30
15	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej i budowa przyłączy - ul. Ogrodowa Lubasz	2 000,00
16	Przyłącza sanitarne - Stajkowo dz. 228/5 (Toplon); Agrolok; 52	4 345,12
17	Przyłącze sanitarne - dz. 382/3 Goraj	400,00
Sieć kanalizacji deszczowej		800,00
18	Kanalizacja deszczowa z separatorem - Lubasz ul. Stajkowska dz. 124/1	800,00
Modernizacja budynków bazy GZK		12 019,52
19	Demontaż i montaż bramy przemysłowej	12 019,52
Rozbudowa PSZOK		1 709,00
20	Monitoring PSZOK - montaż dodatkowej kamery	1 709,00
Zakup środków transportu		38 390,17
21	Samochód Renault Trafic, 2014 rok, km. 137.000 km, 2000 cm3 (używany)	34 746,50
22	Scania P310, PNT 70958 - samochód wykupiony z leasingu (używany)	1 743,67
23	Scania P/270 r.prod. 2009 PNT71947 - samochód wykupiony z leasingu (używany)	1 900,00
Zakupy wyposażenia, sprzętu komputerowego, itp.		4 387,94
24	Rozbudowa serwera - serwer plików (1szt.) + dyski do przechowywania danych 6TB (3 szt.)	3 861,12
25	Osuszacz powietrza Vaco VC2006	526,82
	Razem nakłady inwestycyjne	121 450,39

Ponadto Spółka zrealizowała następujące zadania związane z remontami sieci:

- 1) Wymiana i montaż zaworów przedlicznikowych – 34 szt,
- 2) Wymiana uszkodzonej manszety (Lubasz, ul. Ogrodowa) – 1 szt,
- 3) Wymiana skrzynek ulicznych – 3 szt.,
- 4) Wymiana uszkodzonej pokrywy wjazdu Ks (Dębe) – 1 szt.,
- 5) Wymiana uszkodzonych zasuw (Os. Gorajskie) – 5 szt.,
- 6) Wymiana uszkodzonych włączników Ks (Os. Gorajskie, ul. Ogrodowa, ul. Wiejska, ul. Sportowa, Jędrzejewo) – 15 szt.,

- 7) Usunięcie awarii wodociągowej w m. Goraj,
- 8) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym w m. Dębe (ul. Obornicka),
- 9) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym w m. Prusinowo 7A,
- 10) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym ul. Nowa w m. Lubasz,
- 11) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym w m. Bzowo (Pałac),
- 12) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym w m. Lubasz (ul. B. Chrobrego),
- 13) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym w m. Sławno 2,
- 14) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym w m. Goraj (Zagroda Dzicza),
- 15) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym w m. Lubasz (ul. Sportowa-boisko),
- 16) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym w m. Lubasz (ul. B. Chrobrego),
- 17) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym w m. Lubasz (ul. Zielona),
- 18) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym w m. Lubasz (ul. Wodna),
- 19) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym w m. Lubasz (ul. Zielona 46),
- 20) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym w m. Dębe (ul. Leśna 14),
- 21) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym w m. Lubasz (ul. Poprzeczna),
- 22) Awaryjna wymiana uszkodzonej zasuwy w m. Lubasz (ul. Zielona),
- 23) Awaryjna wymiana uszkodzonej zasuwy w m. Lubasz (ul. Sportowa),
- 24) Awaryjna wymiana uszkodzonej zasuwy w m. Kamionka 70,
- 25) Awaryjna wymiana uszkodzonej zasuwy w m. Lubasz (ul. Szkolna),
- 26) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym w m. Lubasz (ul. Orłowskiego 12),
- 27) Usunięcie awarii na sieci kanalizacji sanitarnej w m. Lubasz (ul. Sportowa),

Rozbudowa sieci wodociągowej:

- 1) Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Nowina (dz. Nr 149/1) – 60 m.
- 2) Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Nowina (dz. Nr 137/34 – hydrant).
- 3) Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Stajkowo – 78 m (do bud. Nr 10).

Pozostałe zrealizowane wydatki przez spółkę związane z zadaniami inwestycyjnymi i remontowymi na łączną kwotę 12 368,86 zł:

- 1) Zakup czujników pływakowych na przepompownię ścieków w Jędrzejewie – 595,00 zł.,
- 2) Zakup czujników pływakowych na przepompownię ścieków w Lubasz – 595,00 zł.,
- 3) Zakup czujników pływakowych na przepompownię ścieków w Lubasz – 595,00 zł.,
- 4) Zakup i montaż czujnika dekantera KTS na oczyszczalni ścieków w Stajkowie – 790,00 zł.,
- 5) Zakup i montaż pompy flokuanta na oczyszczalni ścieków w Stajkowie – 1312,19 zł.,
- 6) Zakup dyfuzorów SBR na oczyszczalni ścieków w Stajkowie – 2660,00 zł.,
- 7) Zakup kruszywa łamanego 0-31,5 mm na odwodnienie przepompowni ścieków przy ul. Wiejskiej w Lubasz – 420,00 zł.,
- 8) Zakup zestawu naprawczego pompy flokuanta na oczyszczalni ścieków w Stajkowie – 332,85 zł.,

- 9) Zakup kruszywa łamanego 0-31,5 mm dla odtwarzania konstrukcji nawierzchni drogowych po awariach w pasie dróg – 2178,82 zł.,
- 10) Zakup piasku dla potrzeb związanych z odtwarzaniem terenu po awariach wodociągowych – 800,00 zł.,
- 11) Zakup mieszanki mineralno-asfaltowej /masa na zimno/ do odtwarzania nawierzchni bitumicznych po awariach wodociągowych – 2090,00 zł.

Podsumowując spółka w 2024 roku wykonała (w tym remonty):

- | | | |
|------------------------------------|---|---------|
| 1) Przyłączy wodociągowych | - | 15 szt. |
| 2) Przyłączy sanitarnych (TOPPLON) | - | 1 szt. |

Ponadto w 2024 roku dokonała montażu i wymiany 89 szt. wodomierzy, w tym:

1) montaż wodomierzy:

- wodomierze $\frac{3}{4}$ " - 20 szt.,

- wodomierz $\frac{1}{2}$ " – 1 szt.,

2) wymiana wodomierzy:

- wodomierze $\frac{3}{4}$ " – 55 szt.,

- wodomierze $\frac{1}{2}$ " – 12 szt.,

- wodomierze 1" – 1 szt.

Razem wodomierze: 89 szt.

Hydranty:

1) Wymiana:

- Stajkowo (Remiza OSP, dz. Nr 97) – 2 szt.,

- Lubasz, ul. Wiejska 40 – 1 szt.,

- Kamionka 53 - 1 szt.,

- Goraj (dz. Nr 380/2 – 1 szt.,

- Sokołowo – 1 szt.,

- Krucz (Os. Bartek) – 1 szt.,

2) Montaż nowych hydrantów:

- Jędrzejewo (K. Szkoły) – 1 szt.,

- Sławno (K. SKR) – 1 szt.

- Stajkowo 10 – 1 szt.

Wartość materiałów: 13.722,15 zł brutto.

Wartość opłat ponoszonych w związku z umieszczeniem urządzeń obcych (sieci wodociągowych i sanitarnych) w pasie drogowych dróg publicznych w kwotach:

- | | | |
|-----------------|---|-------------|
| 1) Drogi gminne | - | 6 024,49 zł |
|-----------------|---|-------------|

- 2) Drogi powiatowe - 18 596,76 zł
 3) Drogi wojewódzkie - 142,84 zł

Planowane do realizacji roboty w latach 2023 – 2026 ujęte zostały w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2023-2026. Plan ten zakłada realizację inwestycji strategicznych dla Gminy Lubasz, a także kontynuację zadań już rozpoczętych.

Kontrole przeprowadzone w okresie od 08.02.2024 r. do 02.10. 2024 r. w Gminnym Zakładzie Komunalnym Sp. z o.o. w Lubasz:

1)

Jednostka kontrolująca	Termin kontroli	Liczba kontroli	Rodzaj kontroli	Cel kontroli
Wielkopolski Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska	08.02.2024 r. do 04.03.2024 r.	1	planowa	Przestrzeganie przepisów i decyzji administracyjnych w zakresie ochrony środowiska
1) Wielkopolski Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska 2) Starosta Czarnkowsko-Trzcianiecki	10.05.2024 r. do 29.05.2024 r.	1	pozaplanowa	- Przestrzeganie przepisów i decyzji administracyjnych w zakresie ochrony środowiska - Udział w czynnościach kontrolnych prowadzonych przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska
Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna	14.06.2024 r.	1	planowa	Ocena stanu sanitarno-technicznego urządzenia wodociągowego i ujęcia wody dla wodociągu publicznego w Stajkowie
PSSE w Czarnkowie	14.06.2024 r.	1	planowa	Ocena stanu sanitarno-

				technicznego urządzenia wodociągowego i ujęcia wody dla wodociągu publicznego w Kruczu
PSSE w Czarnkowie	20.06.2024 r.	1	planowa	Ocena stanu sanitarno-technicznego urządzenia wodociągowego i ujęcia wody dla wodociągu publicznego w Sokołowie
PSSE w Czarnkowie	20.06.2024 r.	1	planowa	Ocena stanu sanitarno-technicznego urządzenia wodociągowego i ujęcia wody dla wodociągu publicznego w Lubaszcu
PSSE w Czarnkowie	02.10.2024 r.	1	interwencyjna	Kontrola interwencyjna dotycząca stanu sanitarno-technicznego pomieszczeń pracy i pomieszczeń socjalnych oraz ewidencji wyposażenia
RAZEM		7		

2) Badania wody od 08.01.2024 r do 25.10.2024 r.:

- Stacja Uzdatniania Wody w Sokołowie	-	126 badań
- Stacja Uzdatniania Wody w Lubaszu	-	22 badania
- Stacja Uzdatniania Wody w Stajkowie	-	20 badań
- Stacja Uzdatniania Wody w Kruczu	-	20 badań
- Stacja Uzdatniania Wody w Jędrzejewie	-	10 badań

Razem 198 badań

Niniejsza informacja obejmuje okres od 01.01.2024 r. do 30.09.2024 r. bowiem koszty poniesione w miesiącu październiku księgowane są do 20.11.2024 r. Kompletna informacja o działalności Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. w Lubaszu możliwa będzie do opracowania z początkiem 2025 r.

Otrzymują:

- 1) Pani Elżbieta Nowak
Przewodnicząca Rady Gminy Lubasz
- 2) Pan Marcin Filoda
Wójt Gminy Lubasz
- 3) A/a

PREZES ZARZĄDU
mgr Krzysztof Tomczyk

GZK.0512.7.2024

Lubasz, dnia 04.11.2024 r.

Pani
Elżbieta Nowak
Przewodnicząca
Rady Gminy Lubasz

W odpowiedzi na pismo z dnia 15 października 2024 r., Gminny Zakład Komunalny Spółka z o.o. w Lubaszu przekazuje Informację o zrealizowanych zadaniach inwestycyjnych i remontowych w okresie od stycznia do września 2024 r.

Z poważaniem


PREZES ZARZĄDU
mgr Krzysztof Tomczyk

Do wiadomości:

Pan Marcin Filoda

Wójt Gminy Lubasz