

Projekt

z dnia 5 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBASZ**

z dnia 16 września 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na grunty rolne stanowiące własność
Gminy Lubasz do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Rada Gminy Lubasz

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat dla następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubasz:

- działka Nr 206 o pow. 0,04.00 ha położona w Jędrzejewie
- działka Nr 184 o pow. 0,04.00 ha położona w Jędrzejewie
- działki Nr 15,16,17 o łącznej pow. 0,24.00 ha położone w Jędrzejewie
- działka Nr 21 o pow. 2,28.00 ha położona w Jędrzejewie
- działki Nr 291 cz. i 292 cz. o pow. 1,50.00 ha położone w Sokołowie
- działka Nr 165/4 o pow. 0,94.00 ha położona w Sokołowie
- działka Nr 291 cz. o pow. 0,25.00 ha położona w Sokołowie
- działki Nr 292 cz. i 293 cz. o pow. 1,25.00 ha położone w Sokołowie
- działka Nr 291 cz. o pow. 0,04.00 ha położona w Sokołowie
- działka Nr 292 cz. o pow. 0,50.00 ha położona w Sokołowie
- działka Nr 463/22. o pow. 0,01.44 ha położona w Lubaszu
- działka 125/28 o pow. 0,01.30 ha położona w Goraju
- działka 63/16 o pow. 1,21.00 ha położona w Kruteczku
- działka 1211 o pow. 0,71.99 ha położona w Lubaszu
- działka 1212 o pow. 0,40.48 ha położona w Lubaszu
- działka 266/1 o pow. 0,39.00 ha położona w Kruczu
- działka 107 cz. o pow. 1,10.00 ha położona w Kruteczku
- działka 255 o pow. 0,38.00 ha położona w Miłkowie-

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z brzmieniem zapisów ustawy o gospodarce gruntami, uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Ponieważ Rada Gminy w Lubaszu nie określiła zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubasz, Wójt Gminy może dokonać tych czynności za zgodą Rady Gminy.