

Projekt

z dnia 14 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBASZ**

z dnia 23 października 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Lubasz na lata
2026-2035.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) w związku z uchwałą nr XVI/122/2025 Rady Gminy Lubasz z dnia 16 września 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Lubasz (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 6696), Rada Gminy Lubasz uchwala, co następuje:

- § 1.** Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Lubasz na lata 2026-2035.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zasady oraz tryb przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji określone zostały w Ustawie o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej realizacja w zakresie właściwości stanowią zadania własne gminy.

Rewitalizacja rozumiana jest jako kompleksowy oraz skoordynowany proces zintegrowanych działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Proces koncentruje się terytorialnie, ma na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych oraz poprawę jakości życia mieszkańców. Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Lubasz na lata 2026-2035 będzie podstawą do podejmowania działań rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze rewitalizacji przyjętym uchwałą nr XVI/122/2025 Rady Gminy Lubasz z dnia 16 września 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Lubasz. Projekty rewitalizacyjne usytuowane zostaną w przestrzeni w taki sposób, aby skupić się na wyjściu z kryzysu obszaru rewitalizacji, jednocześnie dając dostęp mieszkańcom pozostałych obszarów zdegradowanych, które wyznaczono na podstawie przesłanek zawartych w *Diagnozie służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Lubasz* oraz konsultacji społecznych.

Skuteczność procesu rewitalizacji warunkowana jest między innymi przez partycypację społeczną. Dokument opracowywany będzie przy szerokim udziale i zaangażowaniu mieszkańców, środowisk społecznych, przedsiębiorców oraz pozostałych interesariuszy rewitalizacji. Zapewnione zostanie włączenie interesariuszy zarówno w proces przygotowania, jak i prowadzenia oraz oceny rewitalizacji.

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Lubasz na lata 2026-2035 zawierał będzie przede wszystkim cele, kierunki i przedsięwzięcia rewitalizacyjne, a także system monitorowania i oceny programu, zapewni jego skuteczność i efektywność. W dokumencie zarysowana zostanie również wizja obszaru po przeprowadzeniu działań rewitalizacyjnych. Realizacja podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych, przyczyni się do rozwiązania zdiagnozowanych zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, a także związanych z nimi problemów występujących w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej, co przełoży się w sposób bezpośredni na podniesienie jakości życia mieszkańców.