

Projekt

z dnia 3 marca 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBASZ**

z dnia 18 lutego 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 poz. 506 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65) Rada Gminy Lubasz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowym dzierżawcą dotyczącą części nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 3068 o powierzchni 0,2729 ha położonej w obrębie miasta Czarnków, stanowiącej własność Gminy Lubasz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2020 r.

Uzasadnienie

Zgodnie z brzmieniem zapisów ustawy o gospodarce gruntami, uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Ponieważ Rada Gminy w Lubaszu nie określiła zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubasz, Wójt Gminy może dokonać tych czynności za zgodą Rady Gminy. Uchwała obowiązywać będzie od dnia 01 stycznia 2020 roku, ponieważ umowy z dotychczasowymi dzierżawcami wygasły w dniu 31 grudnia 2019r. Dotychczasowi dzierżawcy w dalszym ciągu zainteresowani są dzierżawieniem gruntów pod garażami.